

COMUNE DI PARABIAGO  
Prot. 20120021886 Data 24-07-2012  
ARRIVO Titolario 6 . 2 . 0  
Cod. Id. : c\_g324



**Comune di Parabiago**  
Provincia di Milano

**Piano di Governo del Territorio - PGT**  
**Valutazione Ambientale Strategica**  
**del Documento di Piano**

**DICHIARAZIONE DI SINTESI**  
**per adozione del Documento di Piano**

**Autorità procedente:**

*il Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale R.U.P. del P.G.T. / Arch. Lanfranco Mina*

**Autorità competente:**

*il Responsabile dell'Ufficio Ambiente ed Ecologia / Dott. Raul Dal Santo*

2012\_Luglio

|    |  |   |
|----|--|---|
| 0. | PREMESSA .....   | 1 |
| 1. | IL PROCESSO INTEGRATO PGT / VAS .....                                  | 2 |
| 2. | CONTRIBUTI RICEVUTI E PARERI ESPRESSI .....                            | 4 |
| 3. | RAPPORTO AMBIENTALE E DOCUMENTO DI PIANO .....                         | 4 |
| 4. | L'INTEGRAZIONE DEL PARERE MOTIVATO .....                               | 6 |
| 5. | LE MISURE DI MONITORAGGIO IN FASE DI ATTUAZIONE/GESTIONE DEL PIANO.... | 6 |

**0. PREMESSA**

Il presente documento costituisce la **Dichiarazione di sintesi** del processo di Valutazione ambientale strategica (art. 4 della L.R. 12/2005) del Documento di Piano del PGT di Parabiago, redatta ai sensi dell'art.9 della Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 della DCR 351/2007; la

dichiarazione di sintesi, insieme al Documento di Piano, viene messa a disposizione delle autorità competenti in materia ambientale e del pubblico. A questa dichiarazione di sintesi seguirà, in fase di approvazione del DdP, la **Dichiarazione di sintesi finale**.

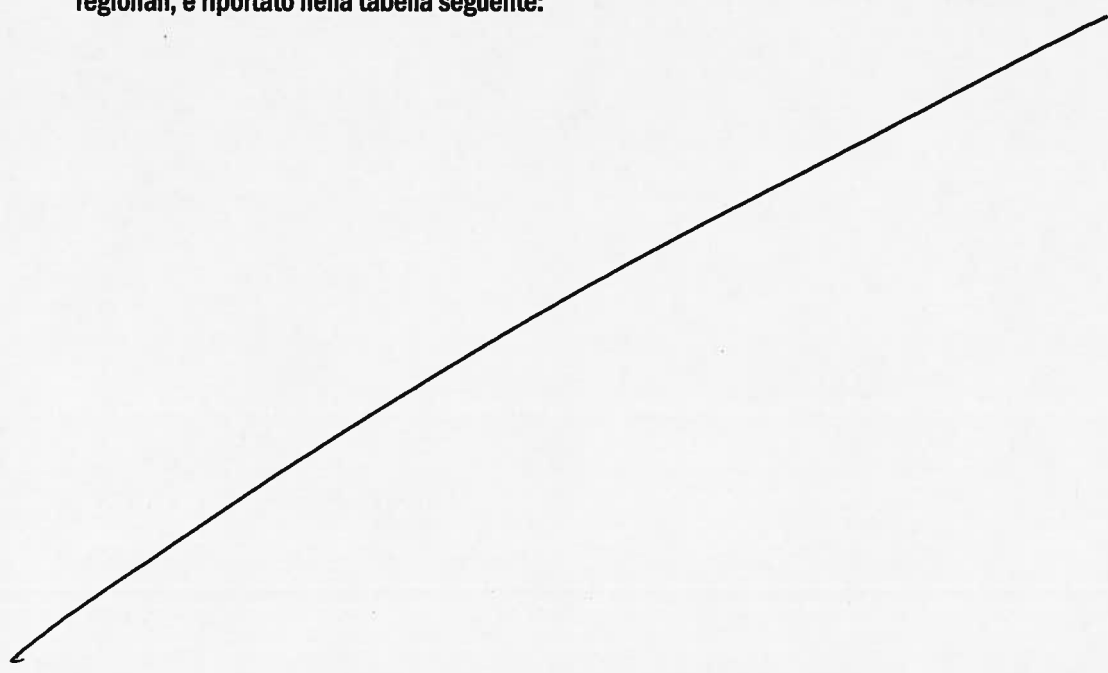
Il documento, coerentemente a quanto segnalato dalle indicazioni regionali (DGR 6420/2007 e s.m.i.):

- ↳ illustra sinteticamente il processo integrato PGT / VAS e dà conto delle consultazioni effettuate e della partecipazione del pubblico
- ↳ riporta i contributi ricevuti e i pareri espressi
- ↳ illustra come si è tenuto conto delle considerazioni espresse nella proposta di Rapporto Ambientale e nel parere motivato
- ↳ dichiara come si è tenuto conto del parere motivato
- ↳ descrive le misure previste in merito al sistema di monitoraggio in fase di attuazione/gestione del Piano

In ragione della profonda attinenza tematica con i contenuti espressi all'interno del Documento di Scoping e della Proposta di Rapporto Ambientale, all'interno della presente dichiarazione di sintesi si fa rimando a tali documenti, entrambi disponibili sul sito web del Comune.

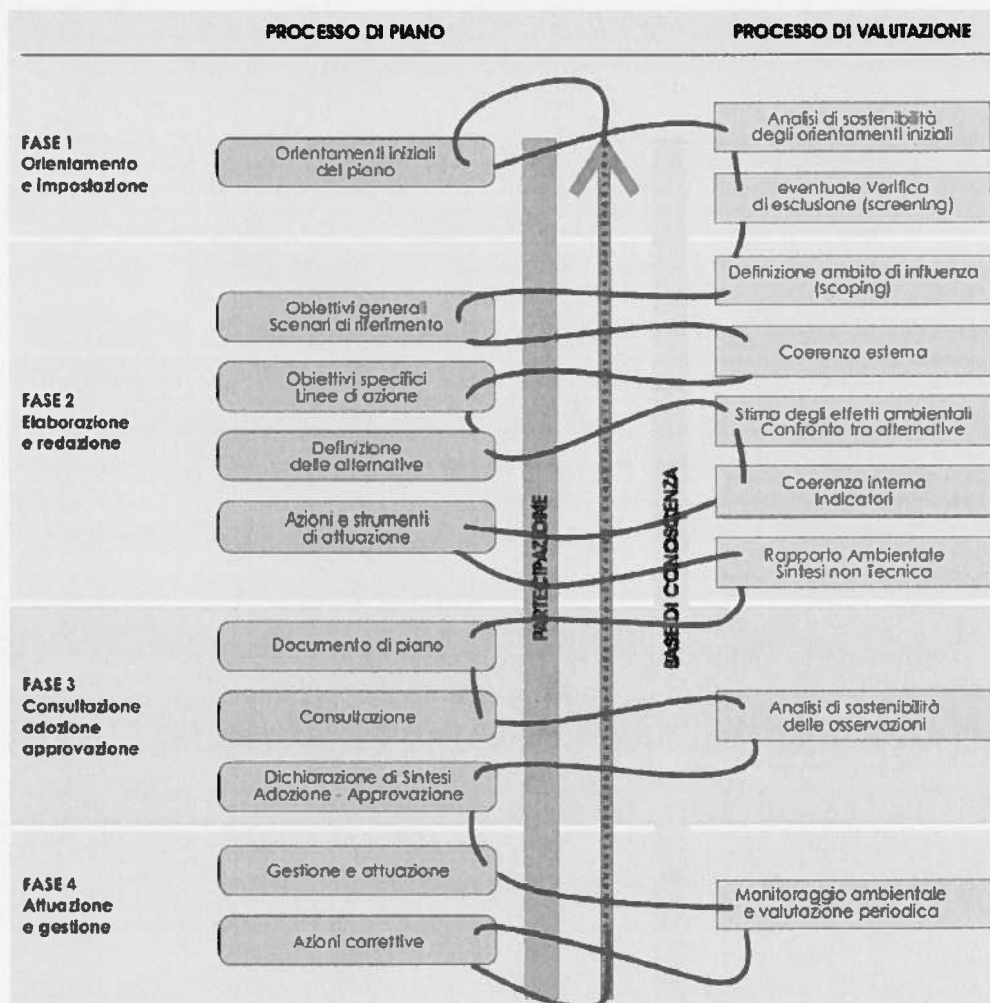
## **1. IL PROCESSO INTEGRATO PGT / VAS**

Il percorso di VAS si è svolto in modo contestuale al percorso di definizione dei contenuti del DdP. In particolare si è seguito lo schema temporale e contenutistico definito dalle disposizioni regionali, e riportato nella tabella seguente:



**sequenza temporale del rapporto tra processo di piano e processo di valutazione**

(fonte: Direzione Generale Territorio e Urbanistica, *Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi*, marzo 2007)



Si riporta di seguito l'articolazione temporale degli incontri che si sono tenuti.

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO PGT**

Con Delibera di G.C. n. 55 del 24.3.2009 è stato dato avvio al procedimento di formazione del PGT

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO VAS**

Con Delibera di G.C. n. 120 del 29.06.2009 e s.m.i. è stato dato avvio al procedimento Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano

### **1° CONFERENZA DI VALUTAZIONE (DOCUMENTO DI SCOPING)**

In data 15.9.2009 si è tenuta la prima Conferenza di Valutazione, alla quale sono stati convocati gli Enti istituzionali, i soggetti competenti in materia ambientale ed il pubblico. Si rimanda al verbale della Conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

### **2° CONFERENZA DI VALUTAZIONE (RAPPORTO AMBIENTALE)**

In data 24.7.2012 si è tenuta la seconda Conferenza di Valutazione, alla quale sono stati convocati gli Enti istituzionali, i soggetti competenti in materia ambientale ed il pubblico. Si rimanda all'allegato verbale della Conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

L'integrazione tra PGT e VAS è poi avvenuta attraverso l'interlocuzione tra i progettisti del PGT l'autorità competente ed i consulenti per la VAS, oltre ai confronti tra i soggetti sopra citati, l'Amministrazione Comunale e la cittadinanza, coinvolta nelle numerose occasioni di partecipazione pubblica di cui al Rapporto Ambientale VAS.

## **2. CONTRIBUTI RICEVUTI E PARERI ESPRESSI**

Il percorso di formulazione delle scelte di PGT è stato orientato dai contributi e dai pareri raccolti negli incontri di cui sopra e durante le occasioni di partecipazione pubblica attivate dall'Amministrazione Comunale.

Le iniziative di consultazione coinvolgimento e partecipazione pubblica effettuate hanno fatto emergere alcuni elementi di carattere generale circa le sensibilità ambientali della comunità locale e le aspettative verso lo scenario territoriale futuro di Parabiago.

In particolare, in occasione dell'ultima seduta della Conferenza di Valutazione sono stati evidenziati, attraverso i pareri formulati da parte delle Autorità e dei settori del pubblico intervenuti, elementi di attenzione relativamente alle interazioni tra le determinazioni di Piano e lo scenario ambientale interessato.

Il DdP e il Rapporto Ambientale hanno dunque tenuto in conto l'insieme dei contributi sopra richiamati, in modo particolare laddove le questioni poste e segnalate si siano ritenute pertinenti e congrue rispetto all'ambito di azione ed alla tipologia del piano urbanistico in questione e coerentemente con l'approccio metodologico generale assunto per la VAS ed illustrato nelle sezioni introduttive del Rapporto Ambientale.

## **3. RAPPORTO AMBIENTALE E DOCUMENTO DI PIANO**

Il Rapporto Ambientale ha sviluppato, tra gli altri temi, specifiche valutazioni in ordine alla sostenibilità ambientale delle scelte *in progress* che il piano andava compiendo. Tali valutazioni *in*

*progress*, condivise con l'amministrazione comunale e l'estensore del piano, sono state di ausilio alla formulazione dei contenuti del DdP stesso.

In sintesi è possibile affermare come il DdP abbia assunto in modo sostanziale, per quello che è lo spazio di azione che gli compete, le indicazioni di sostenibilità espresse all'interno del Rapporto Ambientale.

Altresì, più in generale, è da rimarcare come il PGT di Parabiago in adozione abbia recepito con una serie di modificazioni in itinere le attenzioni richiamate circa la sensibilità paesaggistica del territorio comunale.

La lettura di sintesi dei potenziali effetti sui diversi sistemi ambientali - da compiersi necessariamente secondo una visione d'insieme, coerente con il livello strategico di scala urbanistica proprio della VAS - restituisce un quadro nel quale le previsioni del Documento di Piano risultano correlabili ad una complessiva sostenibilità ambientale, valutata in relazione agli obiettivi strategici più generali del nuovo strumento urbanistico.

Le determinazioni assunte con il Documento di Piano presentano coerenza con gli specifici caratteri di sensibilità ambientale del territorio di Parabiago, rispetto ai quali le nuove previsioni urbanistiche agiscono a favore di una generale ri-coerenza dei diversi elementi insediativi ed infrastrutturali; la valutazione effettuata evidenzia infatti come nessuna azione di Piano manifesti il pericolo di effetti potenzialmente negativi o effetti negativi rispetto alla qualità dell'ambiente.

La valutazione effettuata restituisce una connotazione positiva circa la sostenibilità delle determinazioni di Piano e delle relative politiche di intervento per i diversi sistemi funzionali con l'ambiente, analizzato nei diversi sistemi di riferimento: sistema paesistico-ambientale, sistema insediativo, sistema della mobilità.

Poste queste premesse - e tenuto conto delle condizioni introdotte rispetto all'attuazione delle trasformazioni - la valutazione effettuata restituisce una connotazione di complessiva sostenibilità delle determinazioni di Piano sul contesto ambientale interessato.

Si rimanda alla Proposta di Rapporto Ambientale e alla relativa Sintesi non tecnica per una esaustiva trattazione di questi temi.

#### **4. L'INTEGRAZIONE DEL PARERE MOTIVATO**

L'allegato parere motivato esprime **parere positivo** circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano del PGT di Parabiago, senza introdurre prescrizioni e indicazioni per la successiva fase di approvazione del piano.

#### **5. LE MISURE DI MONITORAGGIO IN FASE DI ATTUAZIONE/GESTIONE DEL PIANO**

In merito alle misure di monitoraggio della fase di attuazione e gestione del piano, si rimanda alla apposita sezione della proposta di Rapporto Ambientale, che definisce puntualmente le modalità per l'attività di monitoraggio.

In sintesi, sono stato individuati:

- gli indirizzi e i criteri per la definizione operativa del sistema di monitoraggio, definizione che dovrà essere effettuata una volta approvato il piano, anche in ragione delle risorse a disposizione e della possibilità di stabilire le opportune sinergie con i comuni contermini e con i soggetti competenti in materia ambientale che già stanno lavorando in quella direzione
- la funzione e il palinsesto dei Rapporti periodici di monitoraggio, atti a verificare il raggiungimento degli obiettivi di piano, le eventuali criticità riscontrate, le possibili soluzioni operative da porre in essere e l'eventuale riorientamento delle azioni, al fine di garantire i massimi livelli di efficacia ed efficienza
- un primo panel di indicatori atti a monitorare l'andamento dei fattori di valutazione delle performance delle politiche di piano e del contesto ambientale, in modo da verificare i nessi e le relazioni tra pressioni ambientali e azioni di risposta

**Autorità procedente:**

*il Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale R.U.P. del P.G.T. / Arch. Lanfranco Mina*

**Autorità competente:**

*il Responsabile dell'Ufficio Ambiente ed Ecologia / Dott. Raul Dal Santo*



**COMUNE DI PARABIAGO**  
 PROVINCIA DI MILANO  
 C.F. 01059460152  
 Cap. 20015 – P.zza della Vittoria, 7  
 Tel. 0331.406011 – Fax 0331.552750  
[www.comune.parabiago.mi.it](http://www.comune.parabiago.mi.it)

**SETTORE TECNICO - SERVIZIO ECOLOGIA**  
 Sede distaccata di via Ovidio 17  
 Orario di ricevimento: Lunedì-Mercoledì-Venerdì 9.00 – 12.15; Lunedì 16.45 – 18.15.

Parabiago, lì 24.7.2012

**OGGETTO: Valutazione Ambientale Strategica del Piano di Governo del Territorio di Parabiago – verbale della Conferenza di Valutazione finale.**

In relazione al processo di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del PGT di Parabiago, avviato con Delibera di G.C. n. 120 del 29.06.2009 e s.m.i. ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/2005 e successivi provvedimenti attuativi, in data 24 luglio 2012 alle ore 10.30 presso la Sala Consiliare ha avuto luogo la Conferenza di Valutazione finale,

Erano presenti i seguenti Enti:

- Comune di Parabiago rappresentato dall'arch. Raffaele Cucchi (assessore all'urbanistica), dall'Arch. Lanfranco Mina (autorità procedente per la VAS) e il dott. Raul Dal Santo (autorità competente per la VAS)

Risultano assenti, nonostante convocati, i seguenti Enti:

- Regione Lombardia Direzione Generale Territorio e urbanistica - Unità organizzativa Piani e Programmi Urbanistici - Struttura Piani, programmi e progetti urbani
- Provincia di Milano - Direzione centrale Pianificazione e assetto del territorio
- Comune di Cerro Maggiore
- Comune di Nerviano
- Comune di Canegrate
- Comune di Arluno
- Comune di Busto Garolfo
- Comune di S. Vittore Olona
- Agenzia Interregionale per il Fiume Po
- ARPA di Parabiago
- ASL della Prov. di Milano n.1
- Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Milano, Bergamo, Como, Pavia, Sondrio, Lecco, Lodi e Varese
- Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia
- Comune di Casorezzo in qualità di capo convenzione del PLIS del Roccolo
- Comune di Parabiago in qualità di capo convenzione del PLIS dei Mulini
- Comune di Casorezzo

Risultano inoltre presenti in qualità di uditori:

- Ferrari Gianluca di Aemme spa
- Grassi Luca e Samanta Rico di Assimpredil
- Sonvico della Parrocchia Santi Gervaso e Protaso

Partecipano alla conferenza anche i tecnici incaricati per il PGT (Arch. Moriggi) e la VAS (Ing. Franco)

Aprire la seduta Dal Santo in qualità di autorità competente che da atto che:

- In data 23/05/2012 al protocollo comunale n. 15340 sono stati depositati il "RAPPORTO AMBIENTALE" e la "SINTESI NON TECNICA";
- L'Autorità Procedente ha messo a disposizione presso l'ufficio tecnico e sui siti web dell'ente e del sistema informativo regionale per la V.A.S. (SIVAS) la proposta del Documento di Piano, il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica dal giorno 23.5.2012;
- L'Autorità Procedente, in data 23/05/2012 con prot. comunale n. 15341, ha comunicato ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati ed ai soggetti dei settori del pubblico portatori di interessi diffusi sul territorio, individuati con Delibera di Giunta n. 120 del 29/06/2009, la messa a disposizione e pubblicazione sul web dell'Ente e sul sistema informativo regionale per la V.A.S. (SIVAS) il documento di piano, il rapporto ambientale e la sintesi non tecnica, al fine dell'espressione del loro parere. Inoltre con medesima nota è stata convocata per il 24/07/2012 la conferenza di valutazione finale per la V.A.S.;

In seguito alla pubblicazione della documentazione per la Conferenza di Valutazione Finale ed entro il termine del 24/07/2012 sono pervenute le seguenti osservazioni e valutazioni:

dai parte degli Enti:

- ASL Provincia di Milano 1 (prot. n. 21657 del 21/07/2012);
- ARPA Provincia di Milano 1 (prot. n. 21864 del 24/07/2012)

dagli attori sociali e/o raggruppamenti di privati:

- in data 18/07/2012 prot. n. 21238;
- in data 18/07/2012 prot. n. 21242;
- in data 19/07/2012 prot. n. 21336;
- in data 20/07/2012 prot. n. 21555;
- in data 20/07/2012 prot. n. 21556;
- in data 20/07/2012 prot. n. 21557;
- in data 23/07/2012 prot. n. 21715;
- in data 24/07/2012 prot. n. 21868;

L'ing. Franco illustra successivamente l'iter di lavoro per la predisposizione dei documenti della VAS disponibili sul sito Internet del Comune al link <http://www.comune.parabiago.mi.it/pgt> -

Si lascia la parola ai presenti.

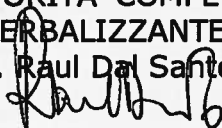
Ferrari illustra un documento riportante gli interventi che la società Aemme ha previsto sul territorio comunale in conformità con le previsioni del vigente PRG a cui si aggiungono interventi su alcuni piani attuativi in corso. Si prende atto dell'utilità delle informazioni in esso contenute per le attività inerenti il PUGSS.

Assimpredil illustra le osservazioni trasmesse via mail oltre a quelle depositate al protocollo in data odierna, ancorché non relative alla VAS. Segue discussione delle medesime con l'estensore del PGT e i rappresentanti del Comune di Parabiago.


Esauriti gli argomenti si dichiara chiusa la riunione alle ore 12.40.

Il presente verbale viene pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune - sezione PGT/VAS.

PER L'AUTORITA' COMPETENTE  
IL VERBALIZZANTE  
(Dott. Raul Dal Santo)



L'AUTORITA' PROCEDENTE  
IL DIRIGENTE UTC  
(Arch. Lanfranco Mina)





**Comune di Parabiago**  
Provincia di Milano

**Piano di Governo del Territorio - PGT**  
**Valutazione Ambientale Strategica**  
**del Documento di Piano**

---

**PARERE MOTIVATO**  
**per adozione del Documento di Piano**

**Autorità competente:**

*il Responsabile dell'Ufficio Ambiente ed Ecologia / Dott. Raul Dal Santo*

**Autorità procedente:**

*il Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale R.U.P. del P.G.T. / Arch. Lanfranco Mina*

2012\_Luglio

**L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS, D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE**

**VISTA**

la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, "Legge per il governo del territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

**PRESO ATTO CHE**

il Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, con DCR n. VIII/351 ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, come ulteriormente specificati ed integrati dalla DGR VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.

**CONSIDERATO**

che a seguito di approvazione da parte del Consiglio regionale degli Indirizzi citati la Giunta regionale ha proceduto all'approvazione degli Ulteriori adempimenti di disciplina;

**VISTO**

il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC), e s.m.i.;

**VISTO**

l'atto di nomina dell'Autorità competente per la VAS

**PRESO ATTO CHE:**

- a. con deliberazione di Delibera di G.C. n. 55 del 24.3.2009 è stato dato avvio al procedimento di formazione del PGT e con Delibera di G.C. n. 120 del 29.06.2009 e s.m.i. è stato dato avvio al procedimento Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano;
- b. con Delibera di G.C. n. 120 del 29.06.2009 e s.m.i. sono stati altresì individuati:
- i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati
  - le modalità di convocazione della Conferenza di Valutazione
  - i settori del pubblico interessati all'iter decisionale
  - le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;
- c. che in data 15.9.2009 si è tenuta la prima seduta della Conferenza di Valutazione;
- d. che in data 24.7.2012 si è tenuta la seduta finale della Conferenza di Valutazione;
- f. alla data del 24.7.2012 sono pervenuti i seguenti pareri circa i contenuti del Rapporto Ambientale e del Documento di Piano:

dai parte degli Enti:

- ASL Provincia di Milano 1 (prot. n. 21657 del 21/07/2012);
- ARPA Provincia di Milano 1 (prot. n. 21864 del 24/07/2012)

dagli attori sociali e/o raggruppamenti di privati:

- in data 18/07/2012 prot. n. 21238;
- in data 18/07/2012 prot. n. 21242;
- in data 19/07/2012 prot. n. 21336;
- in data 20/07/2012 prot. n. 21555;
- in data 20/07/2012 prot. n. 21556;
- in data 20/07/2012 prot. n. 21557;
- in data 23/07/2012 prot. n. 21715;
- in data 24/07/2012 prot. n. 21868;

**VALUTATI**

gli effetti prodotti dal Piano di Governo del Territorio sull'ambiente illustrati nel Rapporto Ambientale VAS;

le osservazioni e le segnalazioni pervenute nell'ambito del processo di consultazione istituzionale e pubblica, con particolare riferimento ai lavori della Conferenza di Valutazione, ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta;

## VALUTATI

I possibili effetti prodotti dal Piano sull'ambiente, e considerato come, in relazione a quelli potenzialmente negativi o tra i possibili margini di miglioramento, emerge che:

- a) le determinazioni assunte con il Documento di Piano presentano una piena coerenza con gli specifici caratteri di sensibilità ambientale del territorio di Parabiago, rispetto ai quali le nuove previsioni urbanistiche agiscono a favore di una generale ri-coerenza dei diversi elementi insediativi ed infrastrutturali;
- b) la valutazione effettuata evidenzia come nessuna azione di Piano manifesti il pericolo di effetti potenzialmente negativi o effetti negativi rispetto alla qualità dell'ambiente;
- c) la valutazione effettuata restituisce una connotazione positiva circa la sostenibilità delle determinazioni di Piano e delle relative politiche di intervento per i diversi sistemi funzionali con l'ambiente, analizzato nei diversi sistemi di riferimento: sistema paesistico-ambientale, sistema insediativo, sistema della mobilità.

## VISTI

i verbali delle sedute della Conferenza di Valutazione,  
per tutto quanto esposto

## DECRETA

1. di esprimere, ai sensi dell'art. 10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/351 e s.m.i., in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 **parere positivo** circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano del PGT di Parabiago.

**Autorità competente:**  
*il Responsabile dell'Ufficio Ambiente ed Ecologia / Dott. Raul Dal Santo*

**Autorità precedente:**  
*il Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale R.U.P. del P.G.T. / Arch. Lanfranco Mina*