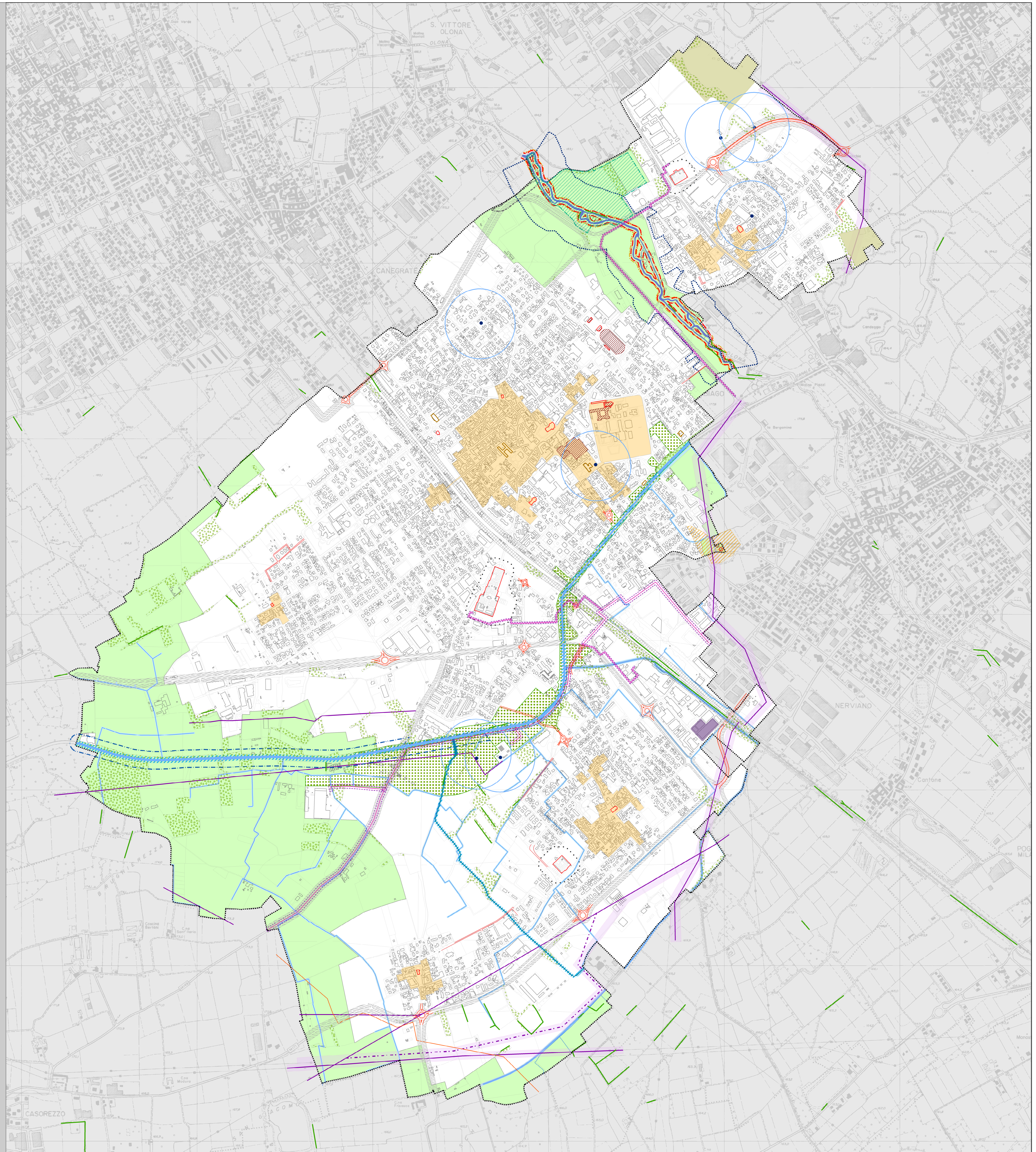


VINCOLI E TUTELA ALLA SCALA SOVRALocale E COMUNALE



- VINCOLI AMBIENTALI**
- Parchi Locali di Interesse Sovracomunale (art. 34 L.R. 86/1983)
 - Proposta di ampliamento perimetro PLIS del Roccio
 - Boschi (PIF- 2004-2014, L.R. n° 8/1976 art. 1, D.Lgs. n°42/2004, art.142, lettera g - PRG)
 - Fasce boscate (PIF- 2004-2014, L.R. n° 8/1976 art. 1, D.Lgs. n°42/2004, art.142, lettera c)
 - Vincoli paesistici del fiume Olona - 150 metri (D.Lgs. n°42/2004, art.142, lettera c)
 - Fascia di tutela 50 metri lungo il Canale Villorese (PTR - art.21)
 - Nuovo derivatore del Canale Villorese (Progetto Italferr)
 - Perimetro ed area di infrastruttura strategica di interesse regionale (vasca di laminazione)

- VINCOLI DI POLIZIA IDRAULICA**
- Area interna al limite di corso d'acqua catastale del fiume Olona (Studio geologico a supporto del PGT)
 - Fascia di rispetto ampia 10 m tracciata dal limite di corso d'acqua catastale
 - Fascia di rispetto ampia 10 m tracciata dal ciglio superiore della riva incisa, o, in caso di tratti arginati, dal piede esterno dell'argine, come risultanti dalla carta tecnica comunale
 - Canale Principale Villorese (fascia di rispetto 10 m)
 - Canale Derivatore Villorese (fascia di rispetto 6 m)
 - Canale Diramatore Villorese (fascia di rispetto 5 m)

- VINCOLI ANTROPICI**
- Perimetro centro storico
 - Beni di interesse storico artistico sottoposti a vincolo (D.Lgs 42/2004) e Monumenti di Interesse Nazionale
 - Edifici pubblici e religiosi con oltre 50 anni (D.Lgs 42/2004, art. 12)
 - Edifici pubblici e religiosi con oltre 70 anni (D.Lgs 42/2004, art. 12)
 - Aree soggette a vincolo (Art. 4 ex - L. 1089/39)
 - Fascia di rispetto cimiteriale (ex art.338 Regio Decreto n° 1265/1934, L.R. n° 22/2003 e deroga Comune di Parabiago)
 - Ambito territoriale estrattivo (ATE) (Piano Cave Provincia di Milano)
 - Aziende a rischio di incidente rilevante (rischio interno)

- VINCOLI DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI AD USO IDROPOTABILE (STUDIO GEOLOGICO A SUPPORTO DEL PGT)**
- Area di tutela assoluta dei pozzi pubblici - 10 metri (ai sensi del DPR n° 236/88, modificato dai D.Lgs. n° 152/1999, n° 258/2000, e DGR 10 aprile 2003 e dell'art 94 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n°152)
 - Area di rispetto dei pozzi pubblici individuata con criterio geometrico: raggio 200 metri (ai sensi del DPR n° 236/88, modificato dai D.Lgs. n° 152/1999, n° 258/2000, e DGR 10 aprile 2003 e dall'art 94 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n°152)

- VINCOLI INFRASTRUTTURALI**
- Fascia di rispetto stradale (Nuovo Codice della Strada)
 - Fascia di rispetto ferroviaria
 - Viabilità in progetto
 - Linee elettriche esistenti
 - Linee elettriche in progetto
 - Fascia di rispetto linee alta tensione (DPCM 08/07/2003)
 - Oleodotto
 - Metanodotto alta pressione
 - Fascia di rispetto metanodotto
 - Fascia di rispetto del depuratore

Delibera di adozione del Consiglio Comunale n° 38 del 31.07.2012

Delibera di approvazione del Consiglio Comunale n° del

Publicazione BURL n° del

Il Sindaco:
 Dott. Franco Borghi

L'Assessore all'Urbanistica:
 Arch. Raffaele Cucchi

Il dirigente dell'ufficio tecnico:
 Arch. Lanfranco Mina

Unità Operativa di Piano:
 Arch. Giuliano Pedrani (Settore Urbanistica - Edilizia privata)
 Arch. Vito Marchetti (Settore Lavori Pubblici)
 Geom. Adriano Loda (S.N.A.P.)

I progettisti:
 Arch. Massimo Giuliani
 Arch. Luigi Moriggi
 Ing. Emilio Cremona
 Planni & 2000, srl
 P.A. Ambiente

Consulente legale:
 Avv. Pietro Ferraris

Collaboratori:
 Dott. Urb. Stefano Baraghi
 Arch. Marco Maffezzoli
 Urb. Giulia Musso

PGT Città di **PARABIAGO**
 provincia di Milano
 art. 7 L.R. 12/2005
 piano di governo del territorio

Piano delle Regole

Vincoli e tutela alla scala sovrallocale e comunale

Data /GIUGNO 2012
 Aggiornamento a seguito approvazione controdeduzioni alle osservazioni: DICEMBRE 2012

PR7

Scala 1:8.000