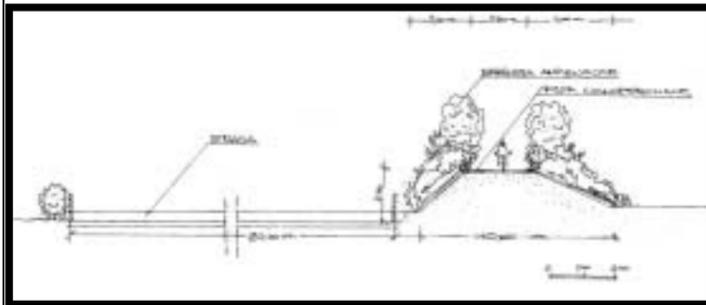


Ambito C2 - alternativa 2

Schizzo idea

Nella presente proposta si individua parallelamente alla tangenziale di scorrimento veloce e ad una distanza di circa 10m, la nuova strada di distribuzione, indicata da tratteggio rosso adiacente, di servizio dell'area industriale-produttiva

legenda



Sezione pista ciclopedonale in rilevato **A-A'** inserita in fascia di compensazione ambientale



Stato attuale

Area prevalentemente agricola confinante a nord con la nuova tangenziale sud di Magnago e a sud con il PLIS delle Roggie. Presenza di macchie boscate residue e piccole industrie sparse

Superficie totale 17,99 Ha

Problematiche/ Criticità/ Opportunità

- Rischio di aumento dell'effetto barriera tra area urbana e area verde, già prodotto dalla tangenziale
- Rischio di insediamento lineare e conseguente aumento del traffico
- Diffusione frammentata dell'area industriale
- Opportunità di ridisegno del bordo urbano in grado di ridurre l'impatto e la conflittualità tra città e aree naturali

Criteri di trasformazione

- Fascia tampone verso il PLIS delle Roggie e la rete ecologica (larghezza MIN 30 m, MEDIA 80 m) con rilevati e aree boscate di forma irregolare
- Nel tratto di fascia tampone non percorso da pista ciclopedonale (ad est) il piano di campagna non è in rilevato e rimane invariato
- Posizionamento del verde privato rivolto verso il PLIS
- Mantenimento di varchi ciclopedonali tra la città e il PLIS per favorire il rapporto tra gli abitanti e il parco